

**Stredná odborná škola, Ul. slovenských partizánov 1129/49,  
Považská Bystrica**

---

**Zápisnica  
z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme**

**Vyhlasovateľ:** Stredná odborná škola, Ul. slovenských partizánov 1129/49, Považská Bystrica

**Zámer priameho nájmu č. 2/2018 bol zverejnený:** dňa 16.02.2018 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 19.02.2018 na internetovej stránke vyhlasovateľa, dňa 20.02.2018 v regionálnej tlači.

**Ukončenie predkladania ponúk:** 08.03.2018 do 10.00 hod.

**Termín vyhodnotenia ponúk:** 08.03.2018 o 11.00 hod.

**Predmetom vyhodnotenia** bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nasledovných priestorov:

**Nebytové priestory o výmere 52,00 m<sup>2</sup>; 26,70 m<sup>2</sup>; 26,00 m<sup>2</sup> a 25,70 m<sup>2</sup>** nachádzajúce sa v budove SOŠ, Ul. slovenských partizánov 1129/49, zapísanej na liste vlastníctva č. 3100, katastrálne územie Považská Bystrica ako škola a internát, súpisné č. 1129, postavenej na parcele č. 604/2.

**Kritériom hodnotenia predložených návrhov** – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných priestorov (nájomné v € za m<sup>2</sup>/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Mgr. Viera Zaťková. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložili ponuku traja uchádzači – z evidencie došlej pošty dňa 02.03.2018 dvaja a jeden uchádzač dňa 08.03.2018, skontrolovala neporušenosť obálok a obálky otvorila:

**Na nebytové priestory o výmere 52,00 m<sup>2</sup> a 26,70 m<sup>2</sup>** ponuku predložila spoločnosť UCTO Enterprise, s. r. o., Plevník-Drienové 355, 018 26 Plevník-Drienové, IČO: 46 895 078.

Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou: ponúknutá výška nájomného za predmetný priestor bola 37,00 €/rok/m<sup>2</sup>. Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru a ponúknutá výška nájomného zodpovedala minimálnej výške stanovenej v podmienkach zámeru.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na predmetné priestory so spoločnosťou UCTO Enterprise, s. r. o., Plevník-Drienové 355, 018 26 Plevník-Drienové, IČO: 46 895 078, s dobou nájmu od 01.05.2018 do 30.04.2023.

**Na nebytové priestory o výmere 26,00 m<sup>2</sup>** ponuku predložil Bc. Matej Drbul, Rozkvet 2030/57, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 50 867 075.

Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou: ponúknutá výška nájomného za predmetný priestor bola 37,00 €/rok/m<sup>2</sup>. Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru a ponúknutá výška nájomného zodpovedala minimálnej výške stanovenej v podmienkach zámeru.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na predmetné priestory s Bc. Matejom Drbulom, Rozkvet 2030/57, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 50 867 075, s dobou nájmu od 01.05.2018 do 30.04.2023.

**Na nebytové priestory o výmere 25,70 m<sup>2</sup>** ponuku predložila spoločnosť Hypo - FinEko, s. r. o., Šoltésovej 2714/278, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 46 664 823.

Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou: ponúknutá výška nájomného za predmetný priestor bola 37,00 €/rok/m<sup>2</sup>. Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru a ponúknutá výška nájomného zodpovedala minimálnej výške stanovenej v podmienkach zámeru.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na predmetné priestory so spoločnosťou Hypo - FinEko, s. r. o., Šoltésovej 2714/278, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 46 664 823, s dobou nájmu od 01.08.2018 do 31.07.2023.

V Považskej Bystrici, 08.03.2018

Mgr. Viera Zaťková .....

Katarína Drbulová .....

Jana Šarlayová .....

Schválil: Ing. Ján Kunovský, riaditeľ školy .....

